

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA E FORNITURA

1. **Premessa:** Il presente elenco di condizioni di vendita e fornitura è da considerarsi parte integrante e inscindibile di ogni preventivo o conferma d'ordine che siano redatti dal commissionario (denominato in seguito OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l.). Tutte le clausole di seguito esposte, inoltre, sono inderogabili, salvo espressa e diversa indicazione da parte della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. (con riferimento al punto oggetto di deroga) nella conferma d'ordine. Il conferimento dell'ordine da parte del committente consegue la piena cognizione e l'integrale accettazione delle presenti condizioni generali di vendita. Ogni condizione inserita dal committente che differisca da quelle contenute nel presente documento, è priva di efficacia se non espressamente accettata dalla OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l.;
2. **Prezzi e preventivi:** Tutti gli importi indicati nei preventivi sono da intendersi al netto di I.V.A. e la validità di ogni preventivo è di giorni 30 (trenta). Ordini riferiti a preventivi con decorrenza superiore, dovranno essere espressamente approvati dalla OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. mediante conferma d'ordine;
3. **Pagamenti:** come riportato sulla conferma d'ordine;
4. **Conferma d'ordine:** A seguito della ricezione dell'ordine del committente, la OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. si impegna a redigere ed inviare la relativa Conferma d'ordine, nella quale saranno riportate tutte le condizioni concordate e il riferimento all'eventuale preventivo di origine. La conferma d'ordine dovrà tassativamente essere timbrata, firmata ed infine, inoltrata dalla committente alla OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. e solo dall'effettivo ricevimento della stessa da parte di quest'ultima, inizieranno a decorrere i termini di consegna. Tale conferma d'ordine dovrà essere rispedita firmata e timbrata e dovrà risultare priva di modifiche, aggiunte o sottrazioni. Ogni eventuale variazione produrrà una nuova conferma d'ordine e di conseguenza i termini di consegna subiranno degli adeguamenti in base al tempo suppletivo;
5. **Oggetto della fornitura:** La fornitura comprende solo quanto specificato nella conferma d'ordine della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. Ogni altra somministrazione o prestazione, eventualmente richiesta dalla committente, dovrà preventivamente essere approvata dalla OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. e dovrà seguire l'iter previsto nel *punto nr. 4* del presente documento;
6. **Termini di consegna:** salvo diverse pattuizioni espressamente indicate nella conferma d'ordine, i termini di consegna indicati nel preventivo si devono considerare come "previsti" e si riferiscono all'approntamento dei materiali presso i magazzini della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. Tali termini potrebbero subire delle variazioni e degli aggiornamenti nel corso della gestione dell'ordine, ciò in base a svariati fattori non dipendenti dall'attività della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. (es.: tempi di approvazione disegni da parte del committente, scioperi, difficoltà di reperimento del materiale, attività dei fornitori, etc.). Qualora un ordine concerna più prodotti, aventi termini di consegna differenti, verrà considerato come valido ed applicabile il termine relativo al prodotto che richiederà la tempistica maggiore. Nella necessità di consegne separate e differite, inoltre, sarà onere del committente comunicarlo preventivamente, richiedendo l'aggiornamento del preventivo con il computo delle eventuali maggiorazioni derivanti dagli ulteriori costi di trasporto;
7. **Penali:** Le clausole penali, così come previsto dall'*art. 1382 c.c. e segg.*, indipendentemente da quanto riportato nell'ordine del committente, dovranno essere espressamente approvate dalla OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. e riportate in conferma d'ordine;
8. **Decadenza clausole penali:** In caso di conferma d'ordine con clausole penali, così come previsto dall'*art. 1218 c.c.*, la responsabilità della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. sarà esclusa qualora l'inadempimento o il ritardo saranno dovuti ad impossibilità della prestazione derivante da causa non imputabile alla stessa OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. Tra le cause di impossibilità si fa espressamente (ma non esclusivo) riferimento a:
 - a. ritardo nella restituzione della conferma d'ordine firmata che sia superiore a 3 (tre) giorni lavorativi dalla data di invio della stessa;
 - b. ritardo nella corresponsione di una qualsiasi rata del pagamento pattuito che sia superiore a 3 (tre) giorni lavorativi rispetto a quanto previsto;
 - c. ritardo nell'approvazione degli eventuali disegni superiore a 3 (tre) giorni lavorativi dalla data di invio degli stessi;
 - d. mancato approntamento delle opere murarie da parte del cliente, con 10 (dieci) giorni lavorativi di anticipo rispetto alla consegna pattuita;
 - e. difformità delle disponibilità in cantiere, rispetto a quanto descritto e garantito dalla committenza nell'attestazione di pronto cantiere;
9. **Sopralluogo tecnico:** L'eventuale richiesta di un sopralluogo tecnico va sempre specificata dal committente in fase d'ordine. La OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. si impegna ad effettuare lo stesso in accordo con il committente, entro e non oltre 15 (quindici) giorni lavorativi dalla ricezione dell'ordine. Il tempo necessario alla rilevazione in loco delle misure non è mai computato nei termini di consegna. Nel caso di mancata richiesta del sopralluogo, la conferma d'ordine sarà redatta sulla base degli elementi presenti nell'ordine inoltrato alla OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. ed eventuali difformità andranno verificate in fase di approvazione disegni;

10. **Approvazione disegni:** la OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. invierà al committente i disegni di approvazione, i quali dovranno essere debitamente timbrati, firmati dalla committenza e rispediti alla OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. Eventuali ritardi nell'approvazione dei disegni da parte della committenza si ripercuoteranno sui termini di consegna dei materiali e comporteranno eventuale decadenza di clausole penali (Rif. precedenti punti 6 e 8);
11. **Modifiche tecniche:** La OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. si riserva la facoltà di apportare ai propri prodotti le modifiche tecniche non sostanziali che ritenesse opportune senza l'obbligo di preventive comunicazioni al committente;
12. **Sospensione fornitura:** La fornitura potrà essere sempre sospesa ai sensi dell'art. 1461 c.c., a seguito del mutamento delle condizioni patrimoniali del committente. Più in generale eventuali inadempienze parziali o totali, anche se relative ad altri rapporti in essere tra le parti, comportano ai sensi dell'art. 1461 cc., la decadenza dal beneficio delle dilazioni concesse in fase di definizione dell'ordine ai sensi dell'art. 1461 cc., con conseguente diritto della parte creditrice di pretendere l'intera prestazione. Fermo il diritto alla risoluzione del contratto e/o l'annullamento dell'ordine/contratto.
13. **Inadempimenti contrattuali:** La OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l., così come previsto dall'art. 1453 c.c. in caso di inadempimento delle obbligazioni da parte del committente, potrà chiederne o l'adempimento o la risoluzione del contratto, salva in ogni caso la richiesta di risarcimento del danno, oltre gli interessi moratori ed ogni altra spesa accessoria, successiva ed occorrente;
14. **Sospensione attività produttiva per ritardo nei pagamenti:** Il rispetto dei termini di consegna presuppone l'adempimento degli obblighi contrattuali da parte del committente, in particolare l'obbligo di versare un acconto qualora concordato, nonché il saldo delle fatture in scadenza. Ogni attività della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. sarà sospesa, automaticamente e senza obbligo di preavviso, in caso di ritardi nei pagamenti da parte del committente. Il conseguente adeguamento dei termini di consegna, dovuto a tale ritardo, non potrà essere considerato elemento di contestazione. I pagamenti della fornitura dovranno essere eseguiti presso il domicilio della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. e la trasmissione delle somme sarà sempre a rischio del committente. Le spese riguardanti l'incasso sono sempre a carico del committente;

15. Garanzie:

- **Struttura portante in carpenteria zincata:** la garanzia contro la corrosione passante ha una durata di 10 anni.
- **Telo PVC - materia prima:** la OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. utilizza solo teli PVC di provenienza europea, fabbricati nell'UE, sottoposti a controlli di qualità secondo le norme ISO9001 ed in accordo con le norme europee R.E.A.CH. La garanzia "materia prima" riguarda il valore del telo ed inizia con la data di consegna del materiale. La copertura, con percentuali decrescenti fino ad azzerarsi nell'arco di 6 anni, è efficace contro i difetti di impermeabilità, invecchiamento precoce e formazione di muffe.

periodo	percentuale di copertura
1° anno	100%
2° anno	80%
3° anno	60%
4° anno	40%
5° anno	20%

- **Telo PVC - sistema di tensionamento:** l'installazione avviene solo ed esclusivamente con montatori alle dirette dipendenze della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l., con una formazione specifica ed attrezzi idraulici brevettati. In tali condizioni la OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. rilascia la garanzia "sistema di tensionamento" che riguarda l'adesione del telo alla struttura metallica ed ha una durata di 10 anni a condizione che si rispetti il programma di controlli e manutenzioni ordinarie rilasciato insieme al "certificato di corretta posa e tensionamento del telo".
16. **Decadenza della garanzia:** Qualora il committente non rispetti il programma di controlli e manutenzioni sopramenzionato o non adempia ad ogni singolo termine di pagamento così come concordato in fase d'ordine con la OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l., lo stesso decadrà dalla garanzia, la quale non potrà essere esercitata decadendo di ogni valore. Inoltre, la garanzia non implica mai obbligo per la OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. di risarcire eventuali danni diretti o indiretti di qualsiasi natura, se verificatisi a causa dell'utilizzo dei materiali o durante il funzionamento degli impianti oggetto della fornitura. Infatti, dal momento della consegna dei materiali, il committente assume in via esclusiva, anche nei confronti di terzi, ogni e qualsiasi responsabilità per l'utilizzo o il loro funzionamento;
17. **Utilizzo dei materiali:** La OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. non fornisce alcuna garanzia contrattuale sull'idoneità della merce ai fini dell'utilizzo da parte del committente, di conseguenza non verrà concesso alcun diritto di sostituzione che potrebbe insorgere per danni o guasti dovuti ad un utilizzo non idoneo;
18. **Autorizzazioni pubbliche:** Tutti i permessi comunali, i depositi e le autorizzazioni da presentare o richiedere all'ente territoriale competente, sono sempre a carico del committente, salvo deroghe espressamente riportate in conferma d'ordine;
19. **Riserva di proprietà:** Le vendite sono effettuate con riserva di proprietà ai sensi dell'art. 1523 c.c. e segg. fino all'integrale pagamento del prezzo convenuto per capitale, imposte, interessi e spese, la OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. si riserva la facoltà di far espletare a spese del committente, tutte le formalità necessarie per la trascrizione del privilegio come previsto dagli artt. 1524 e 2762 c.c. Restano esclusi eventuali pignoramenti o cessioni fiduciarie prima dell'intero pagamento. Il committente,

quindi, dovrà dare immediatamente comunicazione scritta in caso di eventuali interventi sulla merce da parte di terzi, in particolare in caso di misure coattive nonché eventuali danni o distruzione della merce;

20. **Gestione servizi di cantiere:** L'ufficio programmazione della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. avvierà le procedure di organizzazione del cantiere (reperimento trasporto, squadre di montaggio, mezzi di sollevamento etc.) esclusivamente al ricevimento da parte del committente del documento di attestazione di pronto cantiere debitamente controfirmato da parte della committenza. Il documento sarà sempre allegato all'avviso di consegna nel quale verrà indicata una data presunta di inizio posa;
21. **Pulizia cantiere:** a fine lavori la squadra di montaggio della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. provvederà a rimuovere i rifiuti derivanti dalle proprie lavorazioni, tuttavia l'impiego di mezzi di sollevamento gommati potrebbe lasciare impronte sulla superficie di installazione la cui pulizia resta esclusivamente a carico del committente.
22. **Resa:** Il prezzo convenuto per la fornitura, salvo diversamente disposto in conferma d'ordine, si intende franco magazzino OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l.;
23. **Trasporto dei materiali:** La merce viaggia sempre a rischio e pericolo del committente, anche nel caso in cui sia resa franco destino. Di conseguenza sarà onere del committente inoltrare le dovute riserve, avanzare reclami o promuovere azioni nei confronti del vettore, rimanendo sollevata da ogni responsabilità' la OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. per danni verificatisi dopo o durante la consegna della merce;
24. **Imballaggi:** La OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. possiede piena facoltà di scegliere il tipo di imballaggio e la modalità di spedizione della merce oltre al tipo di mezzo di trasporto;
25. **Ritardi nelle consegne:** Eventuali ritardi di consegna da parte della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l., non danno in alcun caso diritto alla risoluzione del contratto o al risarcimento danni, fatti salvi gli accordi espressamente riportati in conferma d'ordine;
26. **Fatturazione:** salvo quanto diversamente concordato e riportato in conferma d'ordine, i termini di fatturazione inizieranno a decorrere dalla data indicata nell'avviso di merce pronta, pertanto, gli eventuali impedimenti da parte del committente nel ricevere la merce o autorizzare il montaggio nei termini stabiliti con la OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l., non saranno mai considerati validi motivi per ritardare la fatturazione;
27. **Contestazioni e reclami per merce difettosa:** Il committente avrà l'obbligo di controllare gli eventuali difetti della merce fornita e dovrà farne comunicazione alla OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. mediante raccomandata A/R anticipata via e-mail. Tale comunicazione dovrà pervenire entro e non oltre il termine di *10 (dieci) giorni* dalla consegna o dal termine delle operazioni di montaggio (solo se eseguite dalla OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l.). Eventuali difetti di una parte della fornitura non implicano il reclamo sull'intera fornitura ed eventuali contestazioni, inoltre, non saranno prese in considerazione se non preventivamente riportate in calce ai documenti di trasporto (in fase di consegna) o al documento di fine lavori (in caso di montaggio a cura della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l.);
28. **Onere probatorio:** Al committente spetta l'onere probatorio per tutte le condizioni di rivendicazione, in particolare per il difetto stesso, il periodo di riferimento della sua affermazione e la puntualità della sua contestazione, inoltre non verranno prese in considerazione da parte della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. le contestazioni su merce anche solo parzialmente utilizzata dal committente;
29. **Subappalto:** Qualora la fornitura dovesse prevedere il servizio di montaggio, si specifica che la OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l. può avvalersi di ditte esterne specializzate e fidelizzate. Eventuali divieti di subappalto potranno comportare lo scomputo del servizio di montaggio dall'ordine, ma non la risoluzione dello stesso;
30. **Condensa:** L'eventuale presenza di fenomeni di condensa non è da considerarsi difetto di fabbricazione;
31. **Foro competente:** Per ogni e qualsiasi controversia, nessuna esclusa, viene riconosciuta la competenza esclusiva della autorità giudiziaria competente per territorio e/o per materia nell'ambito della sede della OFFICINE RIUNITE Centro Servizi S.r.l.

PER ACCETTAZIONE (timbro e firma)

DATA

Letto, confermato e sottoscritto approvato specificatamente agli effetti dell'art. 1341 c.c. le clausole di cui ai punti 1, 4, 7, 8, 14, 16, 18, 25,26, 27, 28, 29, 30 e 31.

PER ACCETTAZIONE (timbro e firma)

DATA

Letto, confermato e sottoscritto approvato specificatamente agli effetti dell'art. 1341 c.c. le clausole di cui al punto 12.

PER ACCETTAZIONE (timbro e firma)

DATA

32. **Al fine dell'installazione del prodotto, il sottoscritto si impegna ad effettuare tutte le verifiche e i depositi presso gli enti pubblici competenti ed a comunicare, prima dell'avanzamento delle operazioni di produzione, l'eventuale sospensione o rigetto delle autorizzazioni.**

PER ACCETTAZIONE (timbro e firma)

DATA
